



Menta

LA MAR APARTMENTS

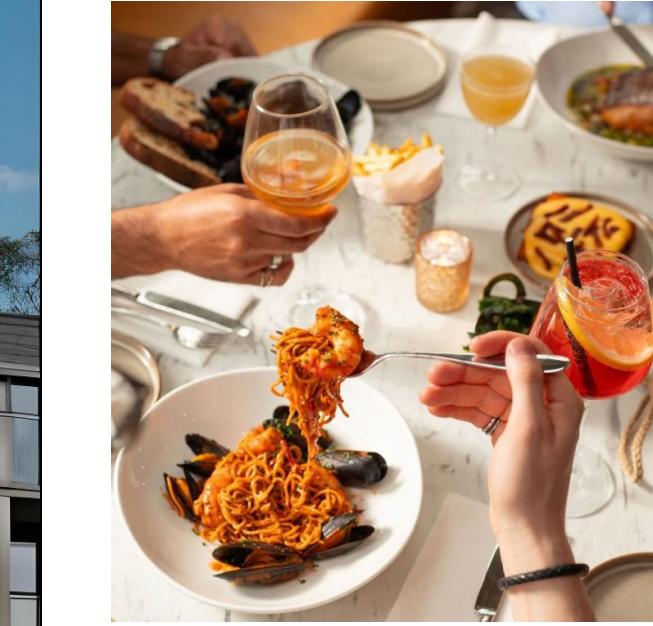


**NO SOLO ES
UN LUGAR**

**ES FRESCURA
EN CADA
RINCÓN.**

1·2·3 DORMS DESDE 48 M²

LA MAR
1250 - 1260



#LaMarRestaurante#Miraflores



#DíadeSurf#PlayaPuntaRoquitas



#OutfitPet#ButrichLaMar

**VIVIR EN MIRAFLORES
NUNCA SE SINTIÓ TAN
FRESCO COMO
CON MENTA.**

*Imagen referencial.

MIRAFLORES

#WalkingDistance



MARIPOSAS Y CÓCTELES DE AUTOR EN EL MARIPOSARIO

ℳ

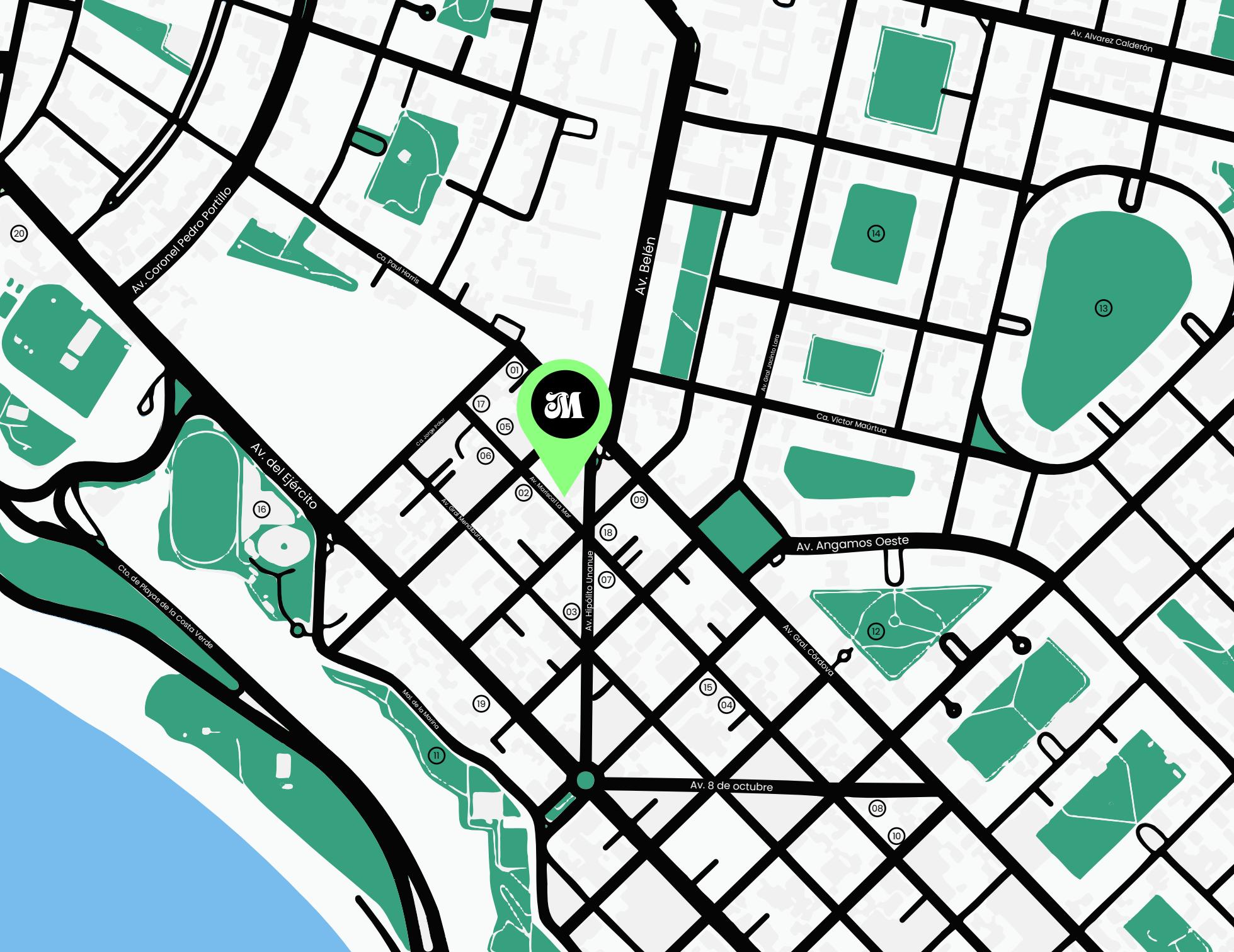
MIRAFLORES

#WalkingDistance

UN CROISSANT DE PISTACHO EN ARMÓNICA

ℳ





EN UNA UBICACIÓN COMO NINGUNA, PARA PERSONAS COMO TÚ, **FRESH**

AV. MARISCAL LA MAR 1250 - 1260 MIRAFLORES

RESTAURANTES

- 01 La Romantica restaurante
- 02 MAYTA by Jaime Pesaque
- 03 El Mercado
- 04 ARMÓNICA
- 05 La Mariposario Lima
- 06 Pescados Capitales
- 07 Dhaasu Cocina Delhi
- 08 La Mar Restaurante

CAFÉS

- 09 La Dulciteca
- 10 Starbucks - La Mar

PARQUES

- 11 Parque Malecón de La Marina
- 12 Parque Naciones Unidas
- 13 Parque PECANAS
- 14 Parque Papa Pío XII

ENTRETENIMIENTO

- 15 Butrich La Mar
- 16 Complejo Deportivo Niño Manuel Bonilla

SALUD

- 17 Policlínico Sta. Cruz Red EsSalud
- 18 Farmacia Polo
- 19 MiFarma
- 20 Centro de salud San Isidro - MNSA

LO DIFERENTE SIEMPRE GANÁ

Retamos la distribución típica
y convencional de todos los
departamentos en Lima.



Monta



*Imagen referencial.

SALA



La cocina de Menta combina diseño moderno y funcionalidad, con acabados minimalistas y materiales cálidos.

*Imagen referencial.



COCINA

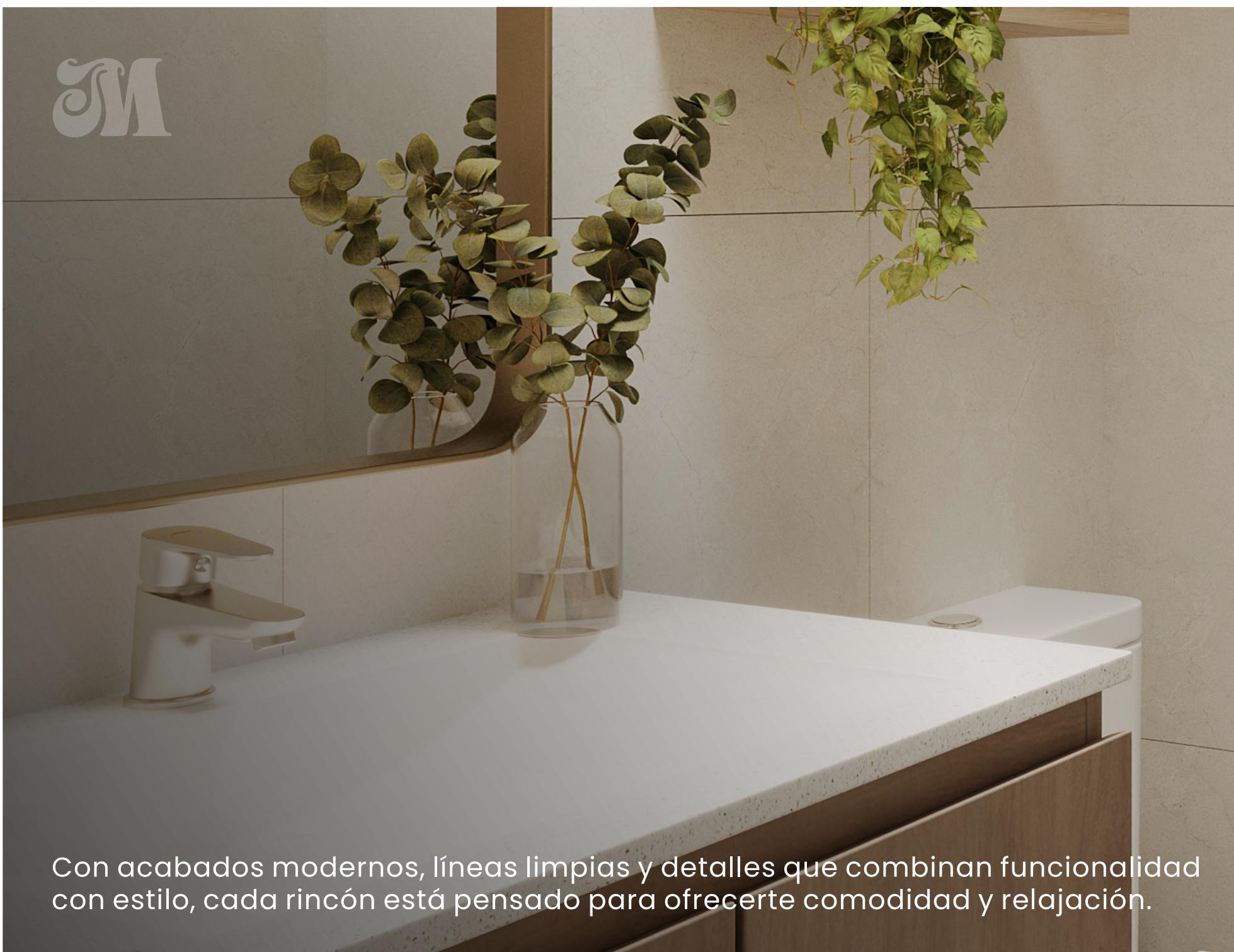


Grandes ventanales llenan el espacio de luz natural, mientras los acabados modernos invitan a un estilo de vida único y lleno de personalidad.

DORMITORIO

*Imagen referencial.

#mientapartments



Con acabados modernos, líneas limpias y detalles que combinan funcionalidad con estilo, cada rincón está pensado para ofrecerte comodidad y relajación.



*Imagen referencial.

BAÑO



MOMENTOS ÚNICOS,
EN ESPACIOS DISTINTOS.



*Imagen referencial.



LOBBY

*Mentapartments



*Imagen referencial.

PATIO CENTRAL

#mentapartments



3W

*Imagen referencial.

LOUNGE

*3W apartamentos



*Imagen referencial.



TERRAZA



ESPACIOS
QUE REFLEJAN
TU ESTILO.

DPTO. 201

(201)

Área techada

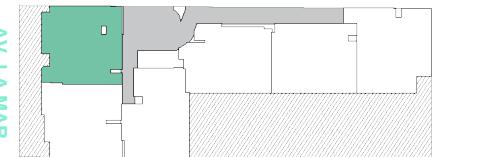
58.85 m²

Área total

58.85 m²

Dormitorios

2 dorms



DPTO. 202

(202)

Área techada

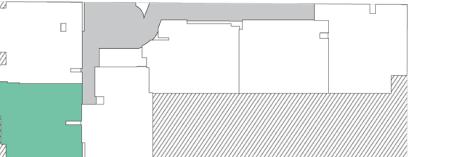
54.78 m²

Área total

54.78 m²

Dormitorios

2 dorms



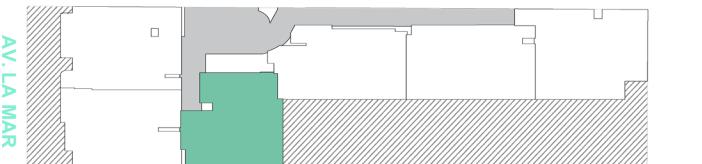
DPTO. 203

(203)

Área techada
52.89 m²

Área total
56.03 m²

Dormitorios
2 dorms



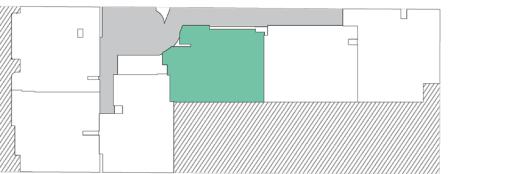
DPTO. 204

(204)

Área techada
56.35 m²

Área total
60.18 m²

Dormitorios
2 dorms



DPTO. 205

(205)

Área techada
58.34 m²

Área total
62.57 m²

Dormitorios
2 dorms



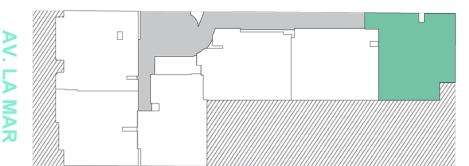
DPTO. 206

(206)

Área techada
60.32 m²

Área total
63.31 m²

Dormitorios
2 dorms



TIPO X01

(301, 401, 501, 601, 701)

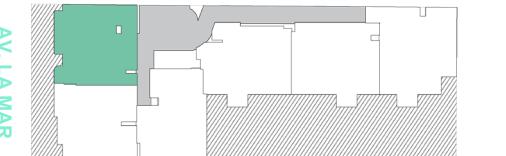
Área techada

58.89 m²

Área total

58.89 m²

Dormitorios

2 dorms**TIPO X02**

(302, 402, 502, 602, 702)

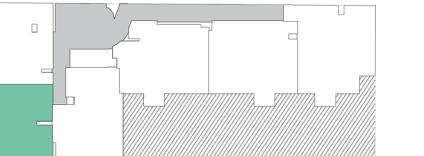
Área techada

54.78 m²

Área total

54.78 m²

Dormitorios

2 dorms

TIPO X03

(303, 403, 503, 603, 703)

Área techada

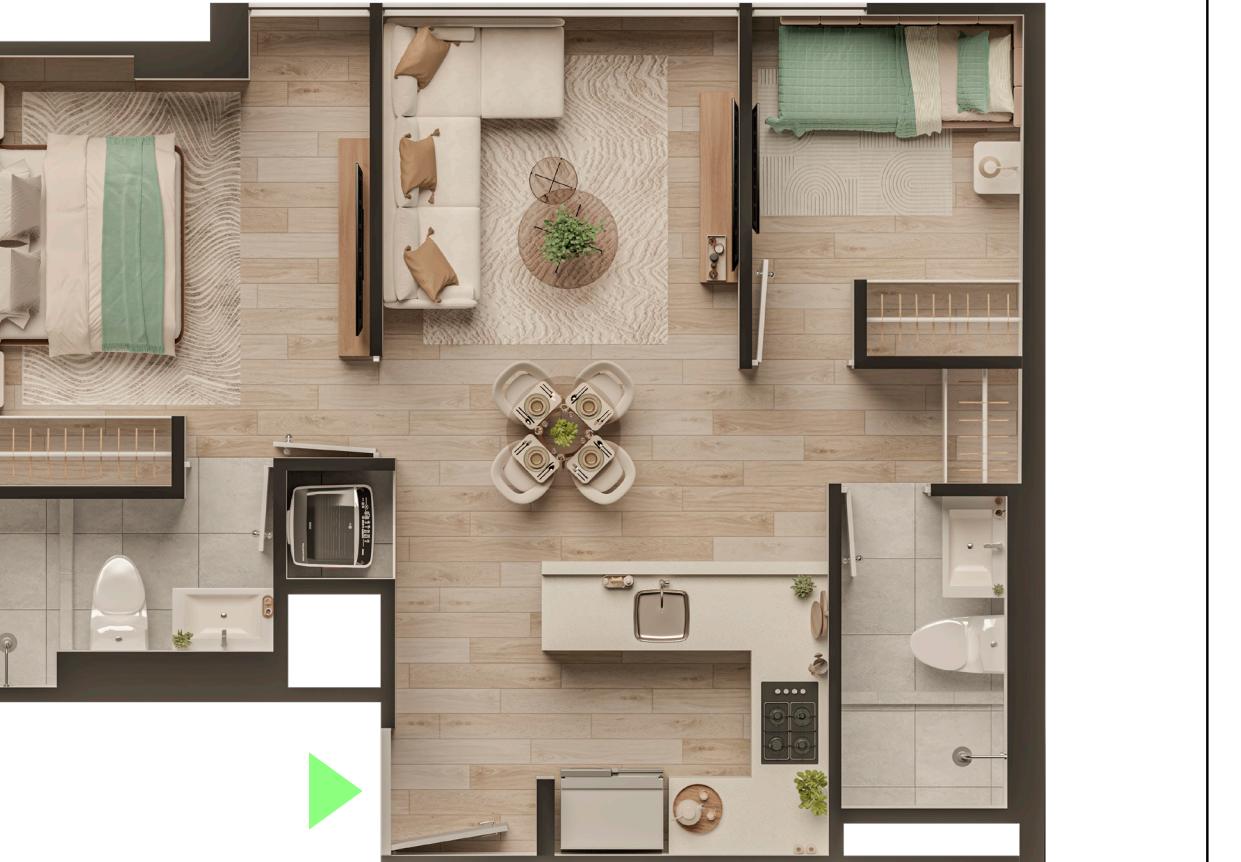
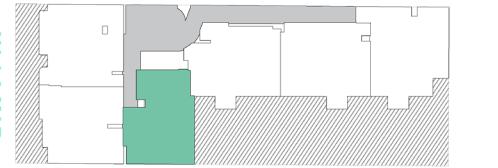
52.96 m²

Área total

52.96 m²

Dormitorios

2 dorms



*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.

TIPO X04

(304, 404, 504, 604, 704)

Área techada

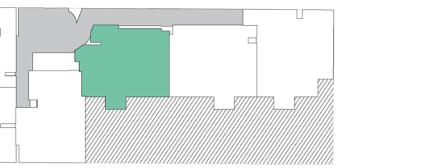
56.35 m²

Área total

58.75 m²

Dormitorios

2 dorms



*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.

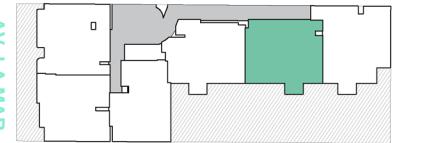
TIPO XØ5

(305, 405, 505, 605, 705)

Área techada
58.34 m²

Área total
60.74 m²

Dormitorios
2 dorms



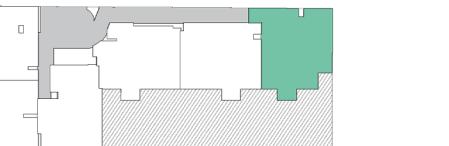
TIPO XØ6

(306, 406, 506, 606, 706)

Área techada
60.32 m²

Área total
62.73 m²

Dormitorios
2 dorms



TIPO Y01

(801, 901, 1001)

Área techada

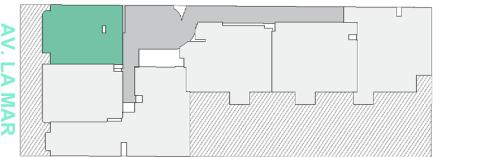
44.65 m²

Área total

44.65 m²

Dormitorios

1 dorm



TIPO Y02

(802, 902, 1002)

Área techada

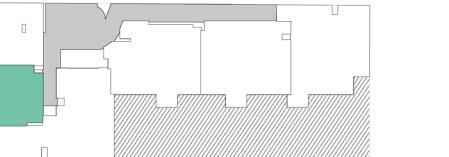
44.73 m²

Área total

44.73 m²

Dormitorios

1 dorm



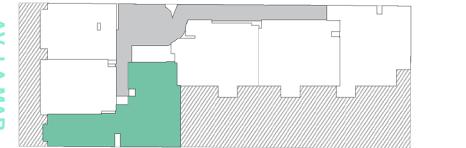
TIPO Y03

(803, 903, 1003)

Área techada
76.01 m²

Área total
76.01 m²

Dormitorios
3 dorms



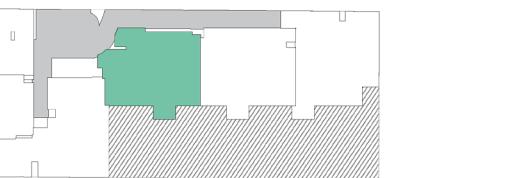
TIPO Y04

(804, 904, 1004)

Área techada
56.35 m²

Área total
58.75 m²

Dormitorios
2 dorms



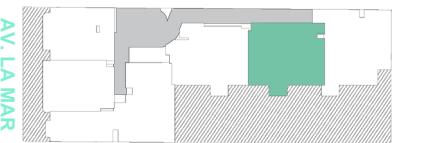
TIPO Y05

(805, 905, 1005)

Área techada
58.34 m²

Área total
60.74 m²

Dormitorios
2 dorms



TIPO Y06

(806, 906, 1006)

Área techada
60.32 m²

Área total
62.73 m²

Dormitorios
2 dorms



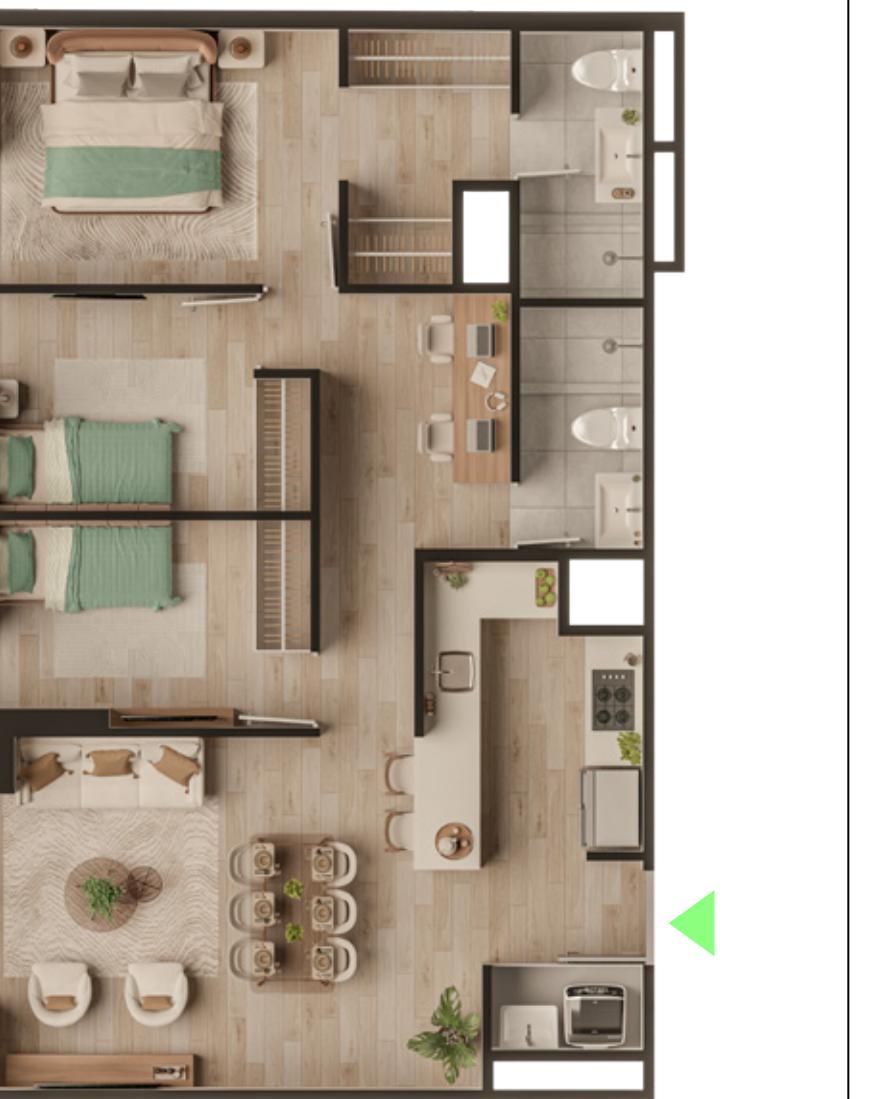
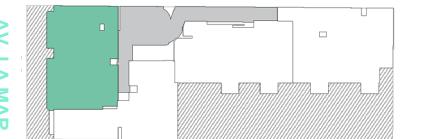
TIPO Z01

(1101, 1201, 1301)

Área techada
89.07 m²

Área total
89.07 m²

Dormitorios
3 dorms



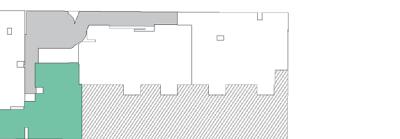
TIPO Z02

(1102, 1202, 1303)

Área techada
76.02 m²

Área total
76.02 m²

Dormitorios
3 dorms



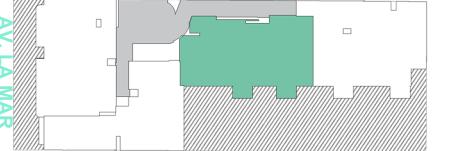
TIPO Z03

(1103, 1203, 1303)

Área techada
86.96 m²

Área total
91.76 m²

Dormitorios
3 dorms



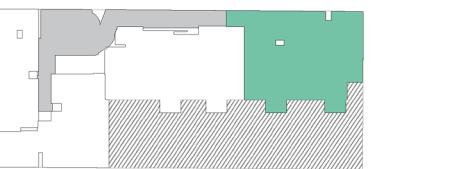
TIPO Z04

(1104, 1204, 1304)

Área techada
92.43 m²

Área total
97.23 m²

Dormitorios
3 dorms



AHORRA MÁS DEL 20% EN SERVICIOS PÚBLICOS

Contamos con certificación:



AHORRO GARANTIZADO
en consumo de energía y agua



Disfruta de beneficios únicos que protegen al medio ambiente.

ENERGÍA

Sistemas de iluminación de bajo consumo (tecnología LED) y puntos de conexión a gas natural.

AGUA

Griferías y duchas ahorradoras e inodoros con doble pulsador para garantizar un bajo consumo de agua.



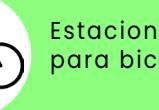
Griferías, inodoros y duchas con sistema de ahorro de agua.



Sensores de movimiento para el encendido de luces



Conexiones de gas natural



Estacionamiento para bicicletas



PROYECTO
ECO MENTA

En **MENTA** nos preocupamos por el ahorro de luz, agua y energía. Es por eso que el edificio está diseñado para cuidar nuestro planeta.

Conoce las razones por las que somos eco amigables:

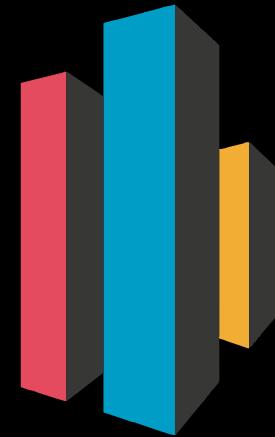
- Grifería de bajo consumo de agua.
- Sensores de movimiento en escaleras de evacuación para optimizar el consumo energético.
- Contenedores diferenciados de reciclaje.
- Iluminación de bajo consumo de energía en áreas comunes.
- Área exclusiva con bicicletas para fomentar el deporte y la vida sana de nuestros propietarios.
- Áreas verdes y terrazas en el proyecto.



PIENSA

MENTA

*Todas las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



GALEON®
INMOBILIARIA

CONTÁCTANOS

📞 976 367 206

📠 966 351 473

www.galeon.com.pe